附件二：

**报名资料及要求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 资料 | 要求 | 备注 |
| 1 | 法定代表人资格证明书及授权委托书 | 原件 | 必选项 |
| 2 | 授权人身份证 | 复印件盖公章 | 必选项 |
| 3 | 营业执照 | 营业范围必须包含所招标项目的内容，提供复印件 | 必选项 |
| 4 | 组织机构代码证 | 复印件 | 必选项 |
| 5 | 税务登记证 | 复印件 | 必选项 |
| 6 | 企业资质文件 | 复印件 | 必选项 |
| 7 | 工程业绩（基本要求） | 合同复印件 | 打分项，考察时复核相关文件。 |
| 9 | 认证证书 | 复印件 | 打分项，如有请提供 |
| 10 | 近三年财务报告 | 提供近三年（2016-2019）年第三方（会计事务所）出具的审计报告（全套页码），须包括负债总额、净资产额、营业额等重要财务指标，并加盖公章 | 打分项，考察时复核相关文件。 |
| 11 | 承诺书 | 近2年内未发生一般及以上生产安全事故 | 必选项 |
| 没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，投标时须提供承诺书；最近一年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题 |
| 没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态 |
| 12 | 拟派服务团队 | 团队架构及相关人员资料 | 打分项，考察时复核相关文件。 |
| 13 | 考察项目信息 | 在所提供的业绩中选择1~2个已完工的优质项目且可供考察 | 打分项，考察时复核详细信息。 |
| 14 | 履约评价 | 华润物业有限公司旗下酒店项目2018年度履约评价 | 附加分项，如有可加分。 |
| 15 | 投标单位联系人 | 联系人名称和联系方式等  | 必选项 |
| 16 | 承诺函 | 网上招标采购系统投标承诺函 | 必选项 |

上述必选项内容报名单位必须提供，若资料有任何缺漏，将取消报名资格。